

Die Bewertung von Immobilien AGs im Rahmen von Niedrigzinsphasen



Filesize: 9.67 MB

Reviews

Complete information! Its this type of great read through. I could comprehended every little thing using this written e ebook. You will like how the writer write this ebook.
(Shaniya Schuster)

DIE BEWERTUNG VON IMMOBILIEN AGS IM RAHMEN VON NIEDRIGZINSPHASEN

[DOWNLOAD PDF](#)

AV Akademikerverlag Okt 2015, 2015. Taschenbuch. Book Condition: Neu. 220x150x7 mm. This item is printed on demand - Print on Demand Neuware - Immobilien zählen zu jenen Investments, die in einem ausgewogenen Portfolio keinesfalls fehlen sollten. Der Autor dieses Buches hat sich das Ziel gesetzt, wichtige Aspekte, die bei der Bewertung von Immobilienaktiengesellschaften zu berücksichtigen sind, aufzuzeigen. Besonderheiten von Immobilienunternehmen werden dabei beleuchtet. Die unterschiedlichen Methoden, die bei der Bewertung von Immo AGs zur Anwendung kommen, werden kritisch analysiert. Die Discounted Cashflow Methode sowie der Net Asset Value Ansatz sind populäre Bewertungsmethoden. Analysten stützen sich auch gerne auf Multiplikatoren. Dieser Methode sowie der damit in Verbindung stehenden Suche nach passenden Vergleichsunternehmen wird ebenfalls besondere Beachtung geschenkt. Auch auf den Einfluss von Zinsen und die Frage, welcher Zinssatz im Rahmen der aktuellen Niedrigzinsphase im Bewertungsprozess heranzuziehen ist, wird näher eingegangen. Ausgehend von aktuellen Analystenreports wird im abschließenden Teil des Buches eine Sensitivitätsanalyse am Beispiel eines konkreten Unternehmens durchgeführt. Dabei wird analysiert, welche Faktoren einen besonders starken Einfluss auf das Bewertungsergebnis ausüben. 116 pp. Deutsch.

[Read Die Bewertung von Immobilien AGs im Rahmen von Niedrigzinsphasen Online](#)[Download PDF Die Bewertung von Immobilien AGs im Rahmen von Niedrigzinsphasen](#)

Related eBooks



Psychologisches Testverfahren

Reference Series Books LLC Nov 2011, 2011. Taschenbuch. Book Condition: Neu. 249x191x7 mm. This item is printed on demand - Print on Demand Neuware - Quelle: Wikipedia. Seiten: 100. Kapitel: Myers-Briggs-Typindikator, Keirsey Temperament Sorter, DISG,...

[Save PDF »](#)



Programming in D

Ali Cehreli Dez 2015, 2015. Buch. Book Condition: Neu. 264x182x53 mm. This item is printed on demand - Print on Demand Neuware - The main aim of this book is to teach D to readers...

[Save PDF »](#)



Studyguide for Constructive Guidance and Discipline: Preschool and Primary Education by Marjorie V. Fields ISBN: 9780136035930

2009. Softcover. Book Condition: New. 5th. 8.25 x 11 in. Never HIGHLIGHT a Book Again! Includes all testable terms, concepts, persons, places, and events. Cram101 Just the FACTS101 studyguides gives all of the outlines, highlights,...

[Save PDF »](#)



Studyguide for Preschool Appropriate Practices by Janice J. Beaty ISBN: 9781428304482

2011. Softcover. Book Condition: New. 3rd. 8.25 x 11 in. Never HIGHLIGHT a Book Again! Includes all testable terms, concepts, persons, places, and events. Cram101 Just the FACTS101 studyguides gives all of the outlines, highlights,...

[Save PDF »](#)



Studyguide for Skills for Preschool Teachers by Janice J. Beaty ISBN: 9780131583788

2011. Softcover. Book Condition: New. 8th. 8.25 x 11 in. Never HIGHLIGHT a Book Again! Includes all testable terms, concepts, persons, places, and events. Cram101 Just the FACTS101 studyguides gives all of the outlines, highlights,...

[Save PDF »](#)